



BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

SUBASTA ONLINE CON BASE

POR CUENTA, ORDEN Y EN NOMBRE DE LA

PROCURACIÓN GENERAL DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

LOS VALORES RECAUDADOS SE DESTINAN AL FONDO EDUCATIVO PERMANENTE

INMUEBLES EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES QUE INTEGRAN EL ACERVO DE SUCESIONES VACANTES

SUBASTAS: El día 25 de setiembre de 2024 a partir de las 10 hs se llevará a cabo a través del portal <https://subastas.bancociudad.com.ar> SUBASTAS ONLINE.

PASO 466/94 esq. Lavalle, Piso 6° "I" UF.60. – Superficie: 27,51 m2

Exhibición: El día 04/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs

Base: U\$S 40.000. - Inicio: 10:00 hs.

CAÑADA DE GOMEZ 4805 esq. Cnel. Martiniano Chilavert, Piso 1° UF.4 y UC. I azotea. – Superficie: UF4: cubierta: 65,99 m2, balcón: 8,91 m2 total: 74,90 m2, UC I: cubierta 6,15 m2, semi cubierta 1,55 m2, descubierta: 81,32 m2, total: 89,02 m2

Exhibición: El día 05/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs.

Base: U\$S 51.000. - Inicio: 10:45hs.

COPENHAGUE 1588 – Superficie: terreno 137,90 m2, cubierta aprox. 112,224 m2, libre aprox. 24,35 m2

Exhibición: El día 06/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs.

Base: U\$S 150.000. - Inicio: 11:30hs.

HIPOLITO YRIGOYEN 2520/22 Piso 4° B "frente", Cuerpo A, UF.41.- Superficie: cubierta 29,27 m2, balcón 2,33 m2, total: 31,60 m2

Exhibición: El día 09/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs.

Base: U\$S 39.000. - Inicio: 12:15hs.





FRAGATA PRESIDENTE SARMIENTO 1659, PB, Dto. 3 UF.3 – Superficie: cubierta 46,26 m2, descubierta 9,8 m2, total: 56,06 m2.

Exhibición: El día 10/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs.

Base: U\$S 46.000. - Inicio: 13:00hs.

CHARLONE 2194, Piso 8° “A” UF.23. - Superficie: cubierta 39,06 m2, descubierta 15,63 m2, total: 54,69 m2.

Exhibición: El día 11/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs.

Base: U\$S 91.000. - Inicio: 13:45hs.

GUALEGUAYCHU 2491/93 PB y Azotea, UF.1.- Superficie Cubierta 52,41 m2, descubierta 63,75 m2, total: 116,16 m2

Exhibición: El día 12/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs.

Base: U\$S 95.000. - Inicio: 14:30hs.

CAÑADA DE GOMEZ 4757/59, PB y terraza, UF.1 - Superficie Cubierta PB 57,61 m2, semicubierta 3,26 m2, descubierta 9,58 m2, terraza descubierta 57,16 m2, total: 127,61 m2.

Exhibición: El día 13/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs.

Base: U\$S 55.000. - Inicio: 15:15hs.

AV. OLAZABAL 5620/22, PB 2 UF.2 - Superficie cubierta 51,10m2, semicubierta 2,08 m2, descubierta 11,97 m2: total 65,15 m2.

Exhibición: El día 16/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs.

Base: U\$S 69.000. - Inicio: 16:00hs.

AVDA. SANTA FE 4274, Piso 6° 14 UF.14- Superficie cubierta 89,70 m2, balcón 9,40 m2, Ropero 0,50 m2: total 99,60 m2

Exhibición: El día 17/09/2024 en el horario de 9:00 a 12:00 hs.

Base: U\$S 206.000. - Inicio: 16:45hs.

INSCRIPCION PREVIA: Los interesados en realizar ofertas en la subasta deberán registrarse hasta 48 horas hábiles antes de la fecha de la misma, de acuerdo con lo estipulado en las condiciones de venta (ver punto 5° de las condiciones de venta).





GARANTÍA: Al momento de inscribirse los interesados deberán acreditar haber constituido un garantía equivalente al 3% (tres por ciento) del valor de Base establecido para cada inmueble pagadera en pesos argentinos de acuerdo a la cotización del dólar billete al tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina vigente al cierre del día hábil anterior a la constitución de la garantía hasta 2 (dos) días hábiles anteriores a la fecha de la Subasta (ver punto 5° de las condiciones de venta).

FORMA Y MODALIDAD DE PAGO: Señal: 10% Comisión: 3% más IVA. A integrarse dentro de los DOS (2) días hábiles a contar desde la notificación electrónica cursada al oferente de que ha resultado preadjudicatario de la subasta únicamente mediante transferencia electrónica bancaria (ver punto 6° de las Condiciones de Venta) en pesos argentinos a la cotización del dólar billete al tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina vigente al cierre del día hábil anterior a la subasta.

INFORMES:

*Banco Ciudad de Buenos Aires al e-mail: subastasonline@bancociudad.com.ar

*Procuración General de la Ciudad de Buenos Aires, Depto. de Herencias Vacantes: al e-mail:
sbrundo@buenosaires.gob.ar lsubies@buenosaires.gob.ar

VENTA SUJETA A LA APROBACIÓN DE LA ENTIDAD VENDEDORA

OFI – 3927 – 3677 – 3882 – 3929 – 3931 – 3934 – 3896 – 3920 – 3891 - 3944

e. 26/08/2024 N° 55704/24 v. 26/08/2024

Fecha de publicación 26/08/2024

