BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

SUBASTA ONLINE CON BASE

POR CUENTA, ORDEN Y EN NOMBRE DE LA

PROCURACIÓN GENERAL DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

LOS VALORES RECAUDADOS SE DESTINAN AL FONDO EDUCATIVO PERMANENTE

INMUEBLES EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES QUE INTEGRAN EL ACERVO DE SUCESIONES VACANTES

SUBASTAS: El día 31 de marzo de 2025 a partir de las 10 hs se llevará a cabo a través del portal https://subastas.bancociudad.com.ar SUBASTAS ONLINE.

JOSÉ LEÓN SUÁREZ 2327, PB “1” UF.1. Superficie: cubierta 48,24 m2, descubierta 12,05 m2, total: 60,29 m2

Exhibición: El dia 10/03/2025 en el horario de 9 a 12 h

BASE U$S 46.000. Inicio: 10:00 h

TALCAHUANO 1021/23 PISOS 9º Y 10º “A” UF.34. Superficie: Piso 9º cubierta 19,47 m2, descubierta 3,64 m2, Piso 10º cubierta 43,72 m2, descubierta 17,36 m2, balcón 9,16 m2. Total: 93,35 m2.

Exhibicion: El dia 11/03/2025 en el horario de 9 a 12 h

BASE U$S 111.000. Inicio: 10:45 h

SEVERO GARCÍA GRANDE DE ZEQUEIRA 5807.Superficie: lote 108,60 m2, edificada aprox. 99 m2

Exhibicion: El dia 12/03/2025 en el horario de 9 a 12 h

BASE U$S 93.150. Inicio: 11:30 h

ZAPIOLA 1723, PISO 5º “D” UF. 22.. Superficie: cubierta 55,52 m2, semicubierta: 0,96 m2. Total: 56,48 m2

Exhibicion: El dia 13/03/2025 en el horario de 9 a 12 h

BASE U$S 93.000. Inicio: 12:15 h

MARTÍN RODRÍGUEZ 1151 ESQ. LAMADRID, PISO 4º DTO. 129 UF. 129. Superficie: cubierta: 57,75 m2, balcón (superficie común de uso exclusivo) 3,20 m2: Total: 60,95 m2

Exhibicion: El dia 14/03/2025 en el horario de 9 a 12 h

BASE U$S 40.800. Inicio: 13:00 h

AV. AMIRANTE BROWN 1401/05 ESQ. LAMADRID 410/24, PISO 6º “G” UF. 54. Superficie: cubierta: 26,42 m2, semicubierta 2,06 m2, balcón: 2,20 m2: Total: 30,68 m2

Exhibicion: El dia 17/03/2025 en el horario de 9 a 12 h

BASE U$S 31.200. Inicio: 13:45 h

LAUTARO 460/62 PISO 1º “8” UF.8. Superficie: cubierta: 61,22 m2, semicubierta: 6,05 m2, descubierta: 6,67 m2. Total: 73,94 m2

Exhibicion: El dia 18/03/2025 en el horario de 9 a 12 h

BASE U$S 82.400. Inicio: 14:30 h

INSCRIPCION PREVIA: Los interesados en realizar ofertas en la subasta deberán registrarse hasta 48 horas hábiles antes de la fecha de la misma, de acuerdo con lo estipulado en las condiciones de venta (ver punto 5° de las condiciones de venta).

GARANTÍA: Al momento de inscribirse los interesados deberán acreditar haber constituido un garantía equivalente al 3% (tres por ciento) del valor de Base establecido para cada inmueble pagadera en pesos argentinos de acuerdo a la cotización del dólar billete al tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina vigente al cierre del día hábil anterior a la constitución de la garantía, o en dólares estadounidenses hasta 48 hs. hábiles anteriores a la fecha de la Subasta (ver punto 6° de las condiciones de venta).

FORMA Y MODALIDAD DE PAGO: Seña: 10% Comisión: 3% más IVA. A integrarse dentro de los DOS (2) días hábiles a contar desde la notificación electrónica cursada al oferente de que ha resultado preadjudicatario de la subasta únicamente mediante transferencia electrónica bancaria (ver punto 7° de las Condiciones de Venta) en pesos argentinos a la cotización del dólar billete al tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina vigente al cierre del día hábil anterior a la subasta.

INFORMES:

*Banco Ciudad de Buenos Aires al e-mail: subastasonline@bancociudad.com.ar

*Procuración General de la Ciudad de Buenos Aires, Depto. de Herencias Vacantes: al e-mail: sbrundo@buenosaires.gob.ar lsubies@buenosaires.gob.ar

VENTA SUJETA A LA APROBACIÓN DE LA ENTIDAD VENDEDORA

OFI – 3950 – 3960 - 3976 – 4008 – 4001 – 3998 - 4070

BOLETÍN OFICIAL
de la República Argentina

PRESIDENCIA DE LA NACIÓN
Secretaría Legal y Técnica | Dra. María Ibarzabal Murphy
Dirección Nacional del Registro Oficial | Dr. Walter Rubén Gonzalez

e. 05/03/2025 N° 11645/25 v. 05/03/2025

Fecha de publicación 30/07/2025