



BANCO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

REMATE CON BASE POR CUENTA, ORDEN Y EN NOMBRE DE COMISIÓN MIXTA DE REGISTRO, ADMINISTRACIÓN Y DISPOSICIÓN - LEY 23.737

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA DE LA NACIÓN - SECRETARÍA DE POLÍTICAS INTEGRALES SOBRE DROGAS DE LA NACION ARGENTINA

IMPORTANTES INMUEBLES EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES (C.A.B.A)

Los bienes a subastar son bienes decomisados, recuperados en causas por narcotráfico, y puestos a disposición de la Comisión Mixta de Registro, Administración y Disposición - Ley 23.737.

SUBASTAS: Los días día 12 y 18 de febrero de 2026, con horario de inicio a las 12:00 horas, las que serán celebradas en modo electrónico en el sitio web <https://subastas.bancociudad.com.ar> por el Banco Ciudad de Buenos Aires.

AV. ALVEAR 1845/53 PISO 2° "A" UF 8 Y COCHERA (1/34 AVAS PARTES DE LA UF. 1), ENTRE AV. CALLAO Y AYACUCHO - RECOLETA – CABA. Departamento de 4 (cuatro) ambientes al frente con cochera.

Superficie Cubierta: 171,60 m²; Balcón: 6,56 m²; Total: 178,16 m².

Base: U\$S 322.000.-

AV. DIRECTORIO 4675 ENTRE CALLES WHITE Y HOMERO - PARQUE AVELLANEDA – CABA. Terreno urbano.

Superficie: 349,80 m².

Base: U\$S 177.500.-

EXHIBICIÓN: Se realizará los días 5 y 6 de febrero de 2026 de 11:00 hs a 14:30 hs. La visita requerirá inscripción previa hasta el 3 de febrero al correo comixta@sedronar.gob.ar, indicando:

- En el asunto el inmueble que pretende visitar;
- El día en que concurrirá;
- Los nombres y apellidos y DNI de cada persona que asistirá a la visita;
- Que el día de la visita deberán presentarse con DNI.

INSCRIPCIÓN PREVIA: Los interesados en las presentes subastas públicas deberán inscribirse previo hasta 48 hs hábiles previos al inicio de las mismas, y deberán acreditar haber constituido una garantía de oferta por la suma



equivalente al tres por ciento (3 %) del precio de base del inmueble de acuerdo con lo estipulado el Artículo 5º de las Condiciones Particulares de Venta que rigen las mismas.

INFORMES: En subastasonline@bancociudad.com.ar

VENTA SUJETA A LA APROBACIÓN DE LA ENTIDAD VENDEDORA

e. 19/01/2026 N° 1131/26 v. 19/01/2026

