



**JUZGADO NACIONAL EN LO COMERCIAL NRO. 7**

**SECRETARÍA NRO. 14**

El Juzgado Nacional en lo Comercial 7 Secretaría 14, sito en Diagonal Roque Sáenz Peña 1211, 2° Piso CABA, comunica por 2 días en autos "ALGECIRAS CONSTRUCCIONES SA c/BANCO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES s/incid de honorarios" Exp 47660/2000/1 que el martillero Elizabeth Sciglitano subastará el día 19 de diciembre de 2016 a las 10,45 hs en punto, en la oficina sita en Jean Jaurés 545 CABA, un edificio en construcción, sobre 4 lotes de terreno ubicados en San Bernardo del Tuyu, Pdo de la Costa, Pcia de Bs As, Mats. 49454, 49455, 49456 y 49457 - Nom. Cat.: C. IV, S. RR, Mz. 49 Parc. 8, 9a, 9b y 9c, Part. Unif. 123-50710 ubicados en calle Andrade esq. La Rioja. Superficies: Parc 8: 600 m2; Parc 9a: 200 m2. Parc 9b: 195,5 m2 - Parc 9c: 200 m2. Total aprox: 1195 m2. Se trata de un edificio sin terminar, distribuido en PB, 9 pisos en altura y cocheras en subsuelo. Construcción sólida, tradicional. Posee un local en PB. Desocupado. Deudas: Cesop \$ 49.063,75 al 04-12-15; Municip de la Costa \$ 4.675.473,45 al 18-11-15; ARBA \$ 41.602,70 al 17-12-15. CONDICIONES DE VENTA: Al Contado y mejor postor. BASE \$ 18.000.000. SEÑA 30%. COMISION 3% Arancel CSJN 0,25%. SELLADO DE LEY 1,2%. Todo en dinero en efectivo en el acto del remate y deberá ser pagado en pesos. SALDO DE PRECIO: El comprador deberá constituir domicilio legal dentro del radio del Juzgado y depositar el saldo de precio en el Banco de la Ciudad de Bs As, Suc Tribunales, en la cuenta de autos y a la orden del Juzgado dentro de los 5 días de aprobada la subasta conforme art. 580 CPCC, sin necesidad de notificación ni requerimiento previo y bajo apercibimiento de declararlo postor remiso (Art. 584 CPCC). En caso de adeudarse impuestos, tasas y contribuciones serán a cargo del comprador, como así también los gastos de transferencia. Queda prohibida la compra en comisión como así también la cesión del boleto de compraventa. EXHIBICIÓN: Libre. La martillera responderá a interesados los días 5 y 6/12/16 en su TE 11-15-36148586 y mail elisiglit@gmail.com. CABA 23 de Noviembre de 2016 FERNANDO G. D'ALESSANDRO Juez - DIEGO VÁZQUEZ SECRETARIO

e. 25/11/2016 N° 89797/16 v. 29/11/2016

**Fecha de publicacion:** 25/11/2016