



## JUZGADO NACIONAL EN LO CIVIL NRO. 101

### SECRETARÍA ÚNICA

El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil N° 101, Secretaría Única (Av. de los Inmigrantes 1950, Piso 6° de C.A.B.A) comunica por dos días en el Boletín Oficial y en el diario Clarín, que en los autos: "FR GLOBAL 1 C/ MADERA, HORACIO OSCAR Y OTRO S/EJECUCION HIPOTECARIA"(Expte. CIV 115199/2001), el Martillero Osvaldo DIEZ ALVAREZ (CUIT N° 20-14630457-6), matrícula I.G.J. N° 1757436, L° 79 F° 387, rematará el día 17 de diciembre de 2019 a las 10.15 hs. en punto, en la Oficina de Subastas de la calle Jean Jaures 545, C.A.B.A., el bien inmueble ubicado en la calle COCHRANE 2986, Unidad N° 2, de C.A.B.A. Se trata de un PH en planta baja y primer piso, con una superficie total aproximada de 127 m2., el cual consta de living comedor con cocina integrada, 4 habitaciones, depósito, baño, lavadero, patio y azotea. MATRICULA: FR 16-39833/2, NOMENCLATURA CATASTRAL: C: 16, S: 75, MANZ: 25a, PARC: 12. El remate se llevará cabo al contado y al mejor postor. Base de Subasta: U\$S 120.000 o el equivalente en pesos al tipo de cambio vendedor del Banco de la Nación Argentina del día del depósito en el acto de subasta como el del saldo del precio. Señá 30% Comisión 3%, Arancel Acord. de la CSJN 0,25%. Todo a cargo del comprador, en dinero efectivo en el acto de subasta. No procede la compra por poder, ni en comisión, ni la indisponibilidad de fondos. En el acto de suscribir el boleto de compraventa, quien o quienes resulten compradores deberán constituir domicilio dentro del radio de la Capital Federal, bajo apercibimiento de que las sucesivas providencias se tendrán por notificadas en la forma y oportunidad previstas por el art. 133 del CPCC. Deudas: A.G.I.P.: \$ 22.393,22 al 16/10/2019. No se registra deudas de: O.S.N. al 13/04/2005; Aguas Argentinas al 01/07/2011; y A.y S.A. al 18/10/2019. No tiene consorcio de propietarios. El saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de aprobada la realización, sin necesidad de otra notificación ni intimación, bajo el apercibimiento previsto por el art. 580 del CPCC. Exhibición del inmueble días 12 y 13 de diciembre de 2019, en el horario de 12 a 13:30 hs. C.A.B.A.,..... de diciembre de 2019. ALEJANDRO CAPPÀ, SECRETARIO. alejandro verdaguer Juez - alejandro cappa secretario

e. 09/12/2019 N° 94449/19 v. 10/12/2019

**Fecha de publicación:** 09/12/2019