



UNIVERSIDAD NACIONAL DE HURLINGHAM

Licitación Pública 06/2023

La UNIVERSIDAD NACIONAL DE HURLINGHAM informa a todos los interesados en participar de la Licitación Pública N° 06/23 para la obra "MEJORA Y PUESTA EN VALOR DE CAMPO EXPERIMENTAL DE UNAHUR" las siguientes aclaraciones y modificaciones a los Pliegos de Bases y Condiciones: PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES GENERALES ANEXO PL-5 FORMULARIO DE LA PROPUESTA ECONÓMICA Se deberá declarar dentro del formulario indicado una casilla de correo electrónica donde serán válidas todas las comunicaciones relativas al proceso ARTÍCULO 3.1.2. SECCIÓN B. c) Donde dice "punto 5.2.c)" se reemplaza por "punto 5.1.c)" ANEXO PL-6 CONTRATO TIPO DE LOCACIÓN DE OBRA Cláusula décima: Donde dice "el 5% (cinco por ciento)" se reemplaza por "el 10% (diez por ciento). PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES Capacidad de contratación anual mínima requerida (Artículo 3.1.1.b del PCG) \$ 321.289.551,47 (TRESCIENTOS VEINTIUN MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UNO CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS). Asimismo, en virtud de las consultas recibidas, se informan las respuestas a continuación:

1.03 Obrador y oficina D.O/ Comitente Pregunta: ¿Que equipamiento requiere el comitente? Rpta: deberá contar con mesa de reuniones y AA frio/calor 1.06 Fuerza motriz y agua: Pregunta: ¿Hay posibilidad de conexiones provisorias de electricidad y agua para obra? Rpta: No, las conexiones provisorias deberán ser tramitadas y provistas por el contratista. 4.11 Contrapiso de Ho 8 pobre esp 15 Pregunta: A que parte de la obra corresponde ejecutar este contrapiso Rpta: corresponde al sector de aulas y baños 4.12 Hormigón para contrapisos armado sobre terreno natural Pregunta: ¿Este ítem es para las veredas? Ya que está previsto hacer platea armada para el edificio por lo tanto no sería necesario el contrapiso. A la vez si el contorno del edificio llevará vereda y de ser así que ancho. Rpta. El ítem es para los solados exteriores 5.03 Revestimiento cerámico esmaltado 30x30 Pregunta: Solicitamos indicarnos modelo y altura que irá en los baños. Rpta. Cerámico 30x30 rectificado, esmaltado, blanco. altura 2.10 mts 6.03 Hormigón estampado. Pregunta: Indicar lugar en que se hará este ítem.- Rpta: Dicho hormigón será en torno a las aulas, para dicho cálculo se estima 90 m² 6.04 Cemento alisado, peinado. Pregunta: ¿Es para las veredas? Indicar ancho y largo de tramos de calle a puente, puente – aulas y aulas a solado existente. Rpta: Para dicho cálculo se estiman 400 m² 9.01 Cielorraso suspendido. Pregunta: ¿Para las aulas se considera desmontable con estructura Tipo Armstrong, grilla de 60x60, con placa común económica? ¿En baños es Durlock junta tomada con placa verde? Rpta: Se ejecutará lo indicado en planos licitatorios. El cielorraso desmontable será fonoabsorbente tipo Armstrong 10.31. Tabiques sanitarios. Pregunta: ¿La tabiquería llega a piso con zócalo de acero o con patas? Indicar espesor de los tabiques de 18 mm o 35 mm Solicitamos indicar modelo de herrajes ya que hay un rango de precios muy amplio.- Rpta: Serán placas MDF similar madera texturada, de 18mm y herrajes sanitarios GreenWay o equivalentes. 11.01. Pilar. Medidor trifásico con pilar de mampostería reglamentario completo c/ seccionador bajo carga incluye línea de alimentación hasta tablero seccional. Rpta. Si incluye toda la alimentación y tendido hasta tableros. Pregunta: ¿Donde está ubicado? Indicar distancias. Y a cargo de quien estarán las gestiones ante el Ente.- Rpta: Las tramitaciones están a cargo del contratista. Estará ubicado sobre línea municipal, cumpliendo la normativa vigente. La distancia entre el medidor y las aulas será de 110 mts 11.07. Tablero seccional Oficinas. Pregunta: ¿Es el de Aulas? con ubicación exterior según plano. Rpta. Si. La ubicación será según plano licitatorio. Sector aula 2 11.08. Tablero seccional sala de bombas y piletas. Pregunta: ¿Es para otro sector? ¿Qué bombas y piletas alimenta? Rpta. La unidad en el computo será cero. no se cotizará. (No se podrá cambiar el ítemizado del cómputo) 11.13. Punto de acceso WiFi Pregunta: ¿Cuántos son° ¿De donde se conectan° ¿Incluye cableado y



canalización° ¿El cableado es UTP categoría 6° ¿Requiere alimentación eléctrica? Rpta: Habrá 3 puntos, uno por cada aula. El cableado será UTP cat. 6. Se canalizará y cableará hasta la ubicación del rack ubicado en el interior del aula 2 junto al acceso. El rack será provisto por la UNAHUR. 11.18. Cámara IP
Pregunta: ¿Con canalización y cableado? Rpta: hasta el interior del aula 2 junto al acceso ¿Dónde está ubicado el router existente? Rpta: En interior del aula 2 junto al acceso ¿Necesitan alimentación eléctrica? Rpta: SI, contemplar un toma doble 11.20 a 11.24 Artefactos de iluminación. Pregunta: ¿Hay especificación de Modelos? ¿Para las aulas con cielorraso desmontable, se deberán considerar artefactos de 60x60 para la medida de grilla? ¿Dónde va cada modelo y cantidad por Aula? ¿Los reflectores son para el puente, cuantos? ¿Son también para las puertas? 11,20 Artefacto LED de embutir 250mm cuad 30W. ¿Es para cielorraso de baños? 11,21 Artefacto LED de embutir 300x300mm rec 20W. PARA AULAS? 11,22 Artefacto LED de embutir 200mm red 50W. SOBRE MESADA De BANOS? 11,23 Luz de emergencia 20W autonomía 5 hs indicador de salida. ¿Consideramos 1 por cada local? 11,24 Reflector LED + columna. ¿Consideramos solo para el puente? También indicar cantidad y si se colocaran otros entre los tramos de veredas de acceso al puente y a las aulas. Rpta: 11,20 Artefacto LED de embutir 250mm cuad 30W. corresponde artefacto C4 en baños 11,21 Artefacto LED de embutir 300x300mm rec 20W. corresponde artefacto C3 en aulas 11,22 Artefacto LED de embutir 200mm red 50W. corresponde artefacto C4 en baños 11,23 Luz de emergencia 20W autonomía 5 hs indicador de salida. Ira 1 en cada local 11,24 Reflector LED + columna. Se consideraran 4 en total, distribuidos en la circulación, equidistantes. 12.01 a 12.06 Desagües cloacales. Pregunta: ¿A donde empalma el desagüe de los baños? Indicar ubicación y distancias. Rpta: Se prevé pozo absorbente a 8 mts de las aulas, a cargo del contratista. El dimensionado y calculo estará a cargo del contratista. El costo estará incluido en el ítem 12.05 12.07 a 12.08 Agua fría y caliente. Pregunta: El proyecto No contempla agua caliente. ¿De donde se toma el agua fría de red para el tanque de reserva? ¿La subida es con presión natural o bombeo? Rpta: Se contempla una perforación para abastecimiento del tanque de reserva, y estará a cargo de La empresa constructora. 12.16 a 12.19 Artefactos Sanitarios. Pregunta: Solicitamos indicarnos marcas y modelos de los inodoros Rpta: Línea Roma de Roca o equivalente 12.39 a 12.43. Desagües Pluviales. Pregunta: ¿Como y donde descargan° Rpta: Se desaguarán a terreno natural a 10 mts de las aulas 14.01. Cristal Laminado. Pregunta: ¿Aclarar si es doble paño, o simple paño laminado 3+3 tanto en ventanas como en puerRptas? Rpta: todos los vidrios serán laminados 3+3 16.02. Placa de identificación Local. Pregunta: Si son identificación para las aulas, baños etc, por ploteo con autoadhesivo, como así también indicar el tamaño de cada placa. Rpta: Serán ploteos vinilitos, (de corte), de 60 x 20 cm totales 3.27 Puente peatonal metálico según detalle del pliego. Pregunta: ¿De que material y terminación se debe contemplar el piso del puente? Chapa semillada o metal desplegado, madera, u hormigón° Rpta: Será chapa semilla melón esp 3.2 mm

e. 22/08/2023 N° 65523/23 v. 22/08/2023

Fecha de publicacion: 22/08/2023