



JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS - AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO (AABE) - CORPORACIÓN ANTIGUO PUERTO MADERO S.A. (CPM)

SUBASTA PÚBLICA CONJUNTA N° 02/2018

PARA LA VENTA DE TRES INMUEBLES EN PUERTO MADERO

OBJETO: CORPORACION ANTIGUO PUERTO MADERO S.A. (CPM) CONVOCA CONJUNTAMENTE CON LA AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO (AABE) A SUBASTA PÚBLICA CON BASE Y SUJETA A APROBACIÓN, A TRAVÉS DEL BANCO CIUDAD DE BUENOS AIRES, PARA LA VENTA DE LOS SIGUIENTES INMUEBLES: 1) PARCELAS 1C Y 1D DE LA MANZANA 1Q, CIRCUNSCRIPCIÓN 21, SECCIÓN 97 UBICADAS EN AV. JUANA MANSO ENTRE CALLES EMMA DE LA BARRA Y TRINIDAD GUEVARA, DIQUE 4, SECTOR ESTE DE PUERTO MADERO, CABA, DE PROPIEDAD DE CPM; Y 2) PARCELA 2 MANZANA 1Q CIRCUNSCRIPCIÓN 21, SECCIÓN 97 SITO EN AV. DE LOS ITALIANOS N° 365/375 DE CABA- DE PROPIEDAD DEL ESTADO NACIONAL.

MODALIDADES Y PRECIOS BASE: La Subasta se llevará a cabo de acuerdo a las modalidades que en orden preferente se enumeran a continuación y con los siguientes precios base: A) Modalidad de venta en bloque total o simultánea de las tres parcelas citadas. Precio Base: DÓLARES ESTADOUNIDENSES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MIL (U\$S 154.632.000.); B) Modalidad de venta en bloque parcial de las Parcelas 1d y 1c de la Manzana 1Q. Precio Base: DOLARES ESTADOUNIDENSES CIENTO VEINTICUATRO MILLONES SESENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS (U\$S 124.067.900.-); C) Modalidad de venta Individual de la Parcela 2 de la Manzana 1Q. Precio Base: DOLARES ESTADOUNIDENSES TREINTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIEN (U\$S 35.564.100.-). La existencia de uno o más postores en la modalidad A excluye las modalidades B y C. Las modalidades B y C no son excluyentes entre sí. RETIRO DEL PLIEGO: sin costo en la Sede CPM Juana Manso N° 555, 3° piso oficina "C" CABA. Tel: 4515-4600 de 10:00 a 17:00 horas. Web: www.puertomadero.com enlace: Prensa/Licitaciones. Sede AABE: Av. Dr. Ramos Mejía 1302 1° piso Oficinas 101/103 CABA. Tel: 4318-3413/3429/3610 de 9:00 a 17:00 hs. Web: www.argentina.gob.ar/bienesdeleestado/subastas www.argentinacompra.gov.ar www.bancociudad.com.ar/personas/cronograma/application/auction/schedule CONSULTAS AL PLIEGO: hasta el 11 de junio de 2018 a las 17:00 hs. NOTIFICACIÓN PREVIA: Los interesados deberán confirmar su participación previa en la subasta hasta el 18 de junio de 2018 a las 12:00 hs. FECHA, HORA Y LUGAR DEL ACTO DE LA SUBASTA: 25 de junio de 2018 a las 12:00 hs. en Av. Dr. J. M. Ramos Mejía N° 1302, piso 1° CABA. Sede de la AABE Sala Mitre.

e. 04/04/2018 N° 20409/18 v. 04/04/2018

Fecha de publicacion: 04/04/2018