



## JUZGADO NACIONAL EN LO CIVIL NRO. 94

### SECRETARÍA ÚNICA

EDICTO El Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Civil N° 94, Sec. Única, sito la Av. De los Inmigrantes 1950 PB, CABA, a cargo de la Dra. Cecilia Yolanda Federico, Secretaría a mi cargo comunica por dos días en los autos "CONS. DE PROP. VERA 655/59 c/LISAK JUANA s/EJECUCION DE EXPENSAS. Expte. N° 23445/1996" que el martillero Martín Saráchaga rematará, en Jean Jaures 545, CABA, el día 12/06/2019, a las 11:15 hs, el inmueble sito en la calle VERA 655/7/9 UF.N°14, Piso 4to. Dpto B, entre las calles y Malabia y Acevedo, Matrícula 18-1135/14, CABA. Se trata de un departamento con living comedor, dos dormitorios, baño y cocina, todo en regular estado de conservación. Sup. aprox. 74 m2. Ocupado por el Sr. Rafael Smus y su esposa. BASE: \$ 2.044.800.- Exhibición: 10 y 11 de junio de 2019 de 16 a 18. Cond. de Venta: Ad-Corpus, al contado y mejor postor, Seña 30%, Comisión 3%, Sellado de Ley, Arancel 0,25%, todo en efectivo, no admitiéndose posturas inferiores a \$ 5.000.- El comprador deberá constituir domicilio en CABA. En el caso de que el adquirente invocare un poder deberá exhibirlo al martillero en el acto de la subasta, quien individualizará a viva voz los datos de la escritura, fecha de su otorgamiento y escribano otorgante, de lo que dejará constancia en el boleto. Es condición de la venta que no se podrá ceder el boleto de compraventa, resultando comprador definitivo el adquirente en dicho acto. Saldo del precio a los 5 días de aprobada la subasta. Deuda total de expensas, \$ 301.377,02 al 11 de febrero de 2019 a fs 1157/59, último valor de expensas a enero 2019 \$ 4.163,49, ABL \$ 8.406,75 a fs. 1150 al 21/12/18, titular anterior, ABL \$ 16.163,25 a fs. 1149 al 21/12/18, titular actual, AYSA Sin deuda a fs. 1085. Aguas Argentinas \$ 1.104,48 al 13/10/17 a fs. 984 y fs. 1129. Buenos Aires, de mayo de 2019. Firmado: Gabriela Palopoli, Secretaria- Publíquese por dos días en el Boletín Oficial y en Clarín CECILIA YOLANDA FEDERICO Juez - GABRIELA PALOPOLI SECRETARIA

e. 04/06/2019 N° 36722/19 v. 05/06/2019

**Fecha de publicacion:** 05/06/2019

