



BANCO DE LA NACIÓN ARGENTINA

EDICTO:

Conforme a la intimación efectuada en el expediente judicial caratulado "HERRERO JUAN C. C/ LE FAVI LUIS RAMON S/ PEDIDO DE QUIEBRA" expte. 2719/2000 que se tramita por ante el Juzgado Civil y Comercial N° 1, Secretaria N° 1 sito en calle 9 de Julio 362, 1° piso de Pcia. R. Saenz Peña, Chaco, el Banco de la Nacion Argentina, por art. 29 ley 21799 y 22232, hace saber por tres publicaciones en el Boletín Oficial de la Nacion que el Martillero Publico JUAN CARLOS GENERO, MP 541, (CUIT-2008467851-2) el dia viernes 20 de Marzo de 2015 a las 10 horas en los estrados del Juzgado de Paz sito en J. de D. Robles s/n de Campo Largo, Chaco. REMATARA: 1 (uno) inmueble urbano con todo lo clavado, plantado y/o adherido al suelo consistente en un galpon comercial, con oficinas, con una superficie total del terreno de 420,62 M2 toda cubierta, ubicado en calle R. E. de San Martin 626 - según informe municipal, e identificado como: Circ IX, Qta 17, Secc B, Mz 1, Pc 29 (según catastro Municipal) de la localidad de Campo Largo, inscripto en el Registro de la Propiedad Inmueble al folio real matricula N° 685, Dpto Independencia, Provincia del Chaco. Condiciones de Venta: BASE: SIN BASE, al contado en efectivo en pesos y mejor postor. Deudas: Municipalidad: \$ 2.224,64 al 31-12-14. SAMEEP: \$ 289,86 al 26-01-2015, SECHEEP \$ 638,48 al 27-01-2015 mas \$ 752,81 al 27-02-2015 Las deudas y recargos que pesan sobre el inmueble hasta el dia de la subasta seran a cargo del comprador. Condiciones de Pago: Señá: 20% y comisión 3% CONTADO EFECTIVO EN PESOS EN EL ACTO DEL REMATE. Saldo dentro de los 10 (diez) días corridos de aprobado el remate por el Banco de la Nacion Argentina.- El saldo del precio se actualizara por la tasa de cartera general hasta el efectivo pago, no así la seña que retornara en su importe nominal para el caso de no aprobación de la subasta. Ofertas bajo sobre: Se aceptarán ofertas bajo sobre cerrado hasta 48 horas antes de la fecha fijada para el remate para lo cual deberán informarse en la gerencia de la sucursal del Banco de la Nacion Argentina sita en Juan M. de Rosas 102 de Campo Largo, Chaco.- La apertura de los sobres estará a cargo del Martillero actuante y se efectuara el dia 20-03-15, quince minutos antes de la hora y en el lugar fijados para el remate y ante la presencia del público. Escrituración: Plazo para escriturar: 45 días corridos a partir de la aprobación del remate. El escribano interviniente sera designado por el Banco de la Nacion Argentina y son a cargo del comprador los respectivos gastos y honorarios de escrituración.- El Banco de la Nacion Argentina no responde por eviccion o saneamiento de titulos y planos. Estado de Ocupacion: El inmueble se encuentra ocupado. Condiciones generales: En caso de lluvias no se suspende. Visitas: Todos los días en horario comercial y previa coordinación con el Martillero actuante ó Gerencia de la Sucursal. Información Complementaria: En el acto de la subasta se brindará la información disponible.- El Banco de la Nacion Argentina se encuentra autorizado para compensar. El remate dará comienzo con puntualidad en el horario establecido. Nulidad: Para el caso de que el adquirente fuera quien eventualmente planteara la nulidad de la subasta, para hacer uso de esta facultad debera previamente integrar el saldo del precio a las resultas de su planteo nulificadorio. Gastos eventuales: A partir del dia del remate, los gastos, impuestos, honorarios, etc. que eventualmente surgieran por desalojos, escrituración, protocolización de actas, tramitación de hijuelas e IVA si correspondiere u otras razones son por cuenta y a cargo del comprador. Remate ordenado en asunto Banco de la Nacion Argentina s/ Liquidación Administrativa de inmueble urbano hipotecado por tercería en autos: "HERRERO JUAN C. C/ LE FAVI LUIS RAMON S/ PEDIDO DE QUIEBRA" expte. 2719/2000 que se tramita por ante el Juzgado Civil y Comercial número 1, Secretaria N° 1 sito en calle 9 de Julio 362, 1° piso de Pcia. R. Saenz Peña, Chaco. INFORMES: Banco de la Nacion Argentina Sucursal sita en Juan M. de Rosas 102, Campo Largo, Chaco, Telefono 0364-



4495002 ó Martillero actuante Juan Carlos Genero, Guemes 323, telefono: 0364-4423990.- Pcia. R. S.
Peña.- Firmado: Nestor Javier Meister Gerente. RF 8824.-
NESTOR JAVIER MEISTER, Gerente - RF 8824.

e. 27/02/2015 Nº 12759/15 v. 03/03/2015

Fecha de publicacion: 03/03/2015

