



GRUPO TRAMA DESARROLLOS S.R.L.

Escritura 9 Folio 21 del 15/1/2020 Registro 1823. Lorena Beatríz Tsolokian nacida el 16/10/78 D.N.I. 26.887.084 casada arquitecta CUIT 27-26887084-4 domicilio Moreto 1280, C.A.B.A. y Mariano Hernán Orsini nacido el 6/8/75 D.N.I. 24.820.388 divorciado contador público CUIT 23-24820388-9 domicilio Caseros 1575 Ingeniero Maschwitz Escobar, provincia de Buenos Aires ambos argentinos. Grupo Trama Desarrollos S.R.L. Plazo 99 años a partir de fecha de inscripción en Registro Público de Comercio. Objeto: La sociedad tiene por objeto desarrollar por cuenta propia o de terceros, o asociada a terceros, en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: INMOBILIARIA: Compra, venta, arrendamiento, explotación, construcción, permuta, urbanización, subdivisión y administración de inmuebles de cualquier naturaleza, sean urbanos o rurales, inclusive bajo el derecho real de propiedad horizontal y realizar cualquier todo tipo o clase de construcción de obras, reciclaje y refacción o remodelación de inmuebles propios o ajenos; la celebración de operaciones de leasing inmobiliario, incluyendo pero no limitándose a la administración de bienes inmuebles otorgados en leasing, (constitución de hipotecas y cualquier otra clase de derechos reales sobre inmuebles); pudiendo la sociedad otorgar créditos hipotecarios, originar y transferir carteras hipotecarias, prestar servicios de caja y de administración, respecto de carteras hipotecarias y de todo otro crédito vinculado a la actividad inmobiliaria y realizar todo tipo de operaciones financieras, excepto las comprendidas en la Ley de Entidades Financieras y toda otra que requiera el concurso público de capitales. CONSTRUCTORA: Construcción y/o refacción de inmuebles urbanos, rurales, para renta y comercio, civiles, particulares y la edificación de cualquier naturaleza, inclusive las que se someten al derecho real de propiedad horizontal, por el sistema de compra venta al costo o por constitución de consorcios de propietarios en general, leasing y fideicomiso; construcción, ejecución o montaje de toda obra de ingeniería y arquitectura, industriales y electromecánicas, sus estudios, proyectos e instalaciones, sean públicas o privadas. FIDUCIARIA: Actuar como fiduciaria, en todo tipo de fideicomisos, incluyendo pero no limitando a fideicomisos ordinarios, privados, de acciones, convencionales, de garantía, para programas de propiedad participada, de administración, de inversión, financieros y todo otro tipo de fideicomisos y servicios fiduciarios, pudiendo inscribirse en los registros respectivos o que correspondieren de acuerdo a la naturaleza del fideicomiso, para lo cual contará con las facultades de aceptar, adherir o suscribir contratos de fideicomiso, ejercer fiducias, mandatos y gestiones, recibir y aceptar la propiedad fiduciaria de toda clase de bienes y transmitirla a favor de los beneficiarios, fideicomisarios, fiduciantes o terceros, según corresponda conforme al mandato recibido, arrendar, liquidar o enajenar los bienes fideicomitados, realizar pagos a los beneficiarios, fiduciantes, fideicomisarios o terceros que le sean indicados, gravar los bienes fideicomitados cuando lo requieran los fines del fideicomiso, ejercer todo tipo de acciones de defensa de los bienes del fideicomiso, y llevar a cabo cuantas más actividades o gestiones que le imponga la normativa vigente. Importar bienes y equipamiento del exterior relacionados con su objeto. Cuando las normas legales vigentes así lo requieran, las actividades descriptas serán prestadas por profesionales debidamente matriculados. Capital: \$ 400.000 dividido en 400.000 cuotas de \$ 1 cada una. Administración, representación legal y uso de firma a cargo de los gerentes, socios o no, en forma indistinta, por el término de duración de la sociedad. Cierre ejercicio: 30/06 de cada año. Sede social y domicilio especial: Avenida Emilio Castro 6726, piso 1, Depto 4, C.A.B.A. Eligen gerentes a Lorena Beatriz Tsolokian y Mariano Hernán Orsini y aceptan Autorizado según instrumento público Esc. Nº 9 de fecha 15/01/2020 Reg. Nº 1823 wanda lebersztein - Matrícula: 5637 C.E.C.B.A.





e. 17/01/2020 N° 2322/20 v. 17/01/2020

Fecha de publicacion: 17/01/2020

