



JUZGADO NACIONAL EN LO COMERCIAL NRO. 26

SECRETARÍA NRO. 51

El Juz. Nac. de Primera Inst. en lo Comercial N° 26, a cargo de la Dra. MARIA CRISTINA O'REILLY, Sec. N° 51, a mi cargo, sito en la Av. Callao 635 Piso 1º, C.A.B.A., comunica por DOS DIAS en autos caratulados "HALABI RODRIGO MATIAS c/ HALABI MARTIN ALBERTO s/ EJECUTIVO", exp. N° 4418/2016, que el Martillero Ernesto Osvaldo Reale, subastará el 8 de octubre de 2019, a las 11.45 hs. en punto, en el Salón de Subastas Judiciales sito en la calle Jean Jaures 545 C.A.B.A. en pública subasta, al contado y al mejor postor, el inmueble ubicado en la Av. Dorrego 1847/1851 Piso 4º Dto. "B" UF 15 entre las calle Gorriti y Honduras. CABA, NOM. CAT. Circ. 17 Sec. 35 Manz 21 C Parc. 10 Pda. 3.874.152 Mat. F.R. 17-8687/15 Sup. cub. 43. Metros 77, dm. cuadrados y semi cubierta de 6 metros 21 dm. cuadrados, Sup. total 49 metros 98 dm. cuadrados. Ad corpus. El mencionado inmueble consta de dos ambientes, dormitorio con placares, baño completo, cocina incorporada al comedor, alacena y bajo mesada, aire acondicionado, calefacción central piso flotante, balcón. CONDICIONES DE VENTA: BASE U\$S 147.000. No se permitirán posturas inferiores a U\$S 500, seña 30%, comisión 3%. Arancel 0,25 acordada 24/00 y sellado de ley, todo a cargo del comprador en efectivo y en el acto de la subasta: Deudas: A y SA No registra deuda; ABL GCBA \$ 41.256 al 7/5/2019; Expensas \$ 6.019,10 al 30/5/2019. El comprador deberá constituir domicilio en jurisdicción del Juzgado y el saldo de precio deberá ser depositado dentro del quinto día de aprobada la subasta sin necesidad de otra notificación ni intimación, bajo apercibimiento de lo dispuesto en el art. 580 del Cod. Proc. Las sumas provenientes de la subasta deberán integrarse en la oficina de Dirección de Subastas Judiciales del Banco de la Ciudad de Buenos Aires, como pertenecientes a estos autos. No se admite la compra en comisión, ni la cesión del boleto de compraventa El impuesto sobre la venta del bien que establece el art. 7 de la ley 23.905 no está incluido en el precio y se abonara antes de inscribirse la transferencia. EXHIBICION: los días 3 y 4 de Octubre de 2019. HORARIO DE VISITA de 15:00 a 17:00 hs. Buenos Aires, 12 de septiembre de 2019.- MARIA CRISTINA O' REILLY Juez - DEVORA NATALIA VANADIA SECRETARIA

e. 26/09/2019 N° 68741/19 v. 27/09/2019

Fecha de publicacion: 26/09/2019