



BANCO DE LA NACION ARGENTINA SUCURSAL CAMPO LARGO

Banco de la Nación Argentina, hace saber por tres publicaciones, en el Boletín Oficial de la Nación y un diario local, que el Martillero José De Jesús Fernández - M.F. 18 - CUIT. 20-07911507-0, REMATARA día viernes 28 de Marzo 2014, a las 10 horas en el Salón del Colegio de Martilleros del Chaco, sito en calle Roque Sáenz Peña N°: 570, de la ciudad de Resistencia, Provincia del Chaco, dos bienes inmuebles ubicados en la localidad de Campo Largo, Provincia del Chaco, con todo lo edificado, clavado plantado y adherido al suelo que los mismos tuvieren; 1)- ubicado sobre acceso pavimentado al pueblo de Campo Largo, que conforme plano de mensura y subdivisión se designa como: Circunscripción IX, Sección B, quinta 17, manzana 1, Parcela 33, cuya superficie es de 108,13 m2 (8,65 X 12,50). Inscripto Matrícula N°: 1.707 Dpto. Independencia. Inmueble baldío, sin ocupantes. 2) ubicado sobre calle: Remedio de Escalada, de Campo Largo, que conforme plano de mensura y subdivisión se designa como: Circunscripción: IX, Sección B, Quinta 17, manzana: 1, Parcela: 29, cuya superficie es de 420,62 m2 (12,50 X 33,65) Inscripto Matrícula N°: 685 Dpto. Independencia. En el mismo se halla construido un galpón totalmente cerrado, con paredes de mampostería de ladrillos, techo de chapas parabólicos sobre cabreadas metálicas, dos portones, con pisos de cemento y ladrillos existiendo en su interior una construcción de 72 m2, con entepiso de las mismas dimensiones, con piso de mosaicos calcáreos en ambas plantas, techo de losa en la planta baja, cielo raso de machimbre en la planta alta, con revoque interno, acceso a la planta alta por medio de escalera de madera. Con ocupante. Deudas: Municipalidad: 1) \$ 963,52; 2) \$ 1225,70 al 16-01-2014; Sameep.: 1) y 2, no registran deudas al 16-01-2014; Secheep: 1) \$ 1.100,46; 2) \$ 2.157,05; al 16-01-2014. BASE: Inmueble: 1) \$ 47.048,33; y 2) \$ 380.663,81 (Valor Deuda Hipotecaria actualizada de Cada uno), siendo la venta al contado y mejor precio. Comisión: 3% a cargo del comprador Señá 20% en el acto de remate; saldo del precio dentro de los diez días de aprobada la subasta por el Banco Nación. El saldo de precio se actualizará por tasa de cartera general, hasta el efectivo pago; no así la seña, que se retornará en su importe nominal, en caso de no aprobación de la subasta. Plazo para escriturar 45 días corridos a partir de la aprobación del remate. Escribano designado por Banco Nación. Gastos de escrituración y honorarios a cargo del comprador. En ambos casos a falta de postores por las bases consignadas y transcurrida una hora de la señalada para el remate, se efectuará un segundo remate con una reducción del 25%, en cada base fijada. Quedando todo sujeto a la ulterior aprobación del remate por parte del Banco de la Nación Argentina. Siendo esta liquidación realizada conforme lo previsto en el Art. 29 de la Carta Orgánica del Banco de la Nación Argentina, Ley 21.799 y Ley 22.232; carta orgánica del Banco Hipotecario Nacional Causa tramitada por ante el Juzgado Civil y Comercial de la Primera Nominación de la ciudad de PRS. Peña, caratulada "Herrero, Juan Carlos c/Le Favi, Ramón s/pedido de Quiebra", Expte.: 2.719/00. Las deudas que gravan los bienes detallados son a cargo de la quiebra, de existir montos que deban ser reconocidos y abonados, son ellos por cuenta exclusiva del comprador. Remate ordenado en autos: "Banco Nación Argentina c/Le Favi, Luis Ramón y Le Favi, Juana Alegre de s/Liquidación Administrativa de Inmuebles urbanos Hipotecados, por Res. de Gcia. Zonal de fecha 23/10/03. El Banco no responde por evicción ni saneamiento de títulos ni planos. Recibimiento de ofertas en sobre cerrado: deberá ser entregado, hasta 48 horas antes de la fecha fijada para la subasta para lo que deberán consultar y tramitarse en Gerencia de Sucursal del Banco Nación Campo Largo, Provincia del Chaco. La apertura de los sobres estará a cargo del Martillero actuante y se realizará 15 minutos antes del horario fijado para la subasta en el mismo acto del remate. El Remate no se suspende por lluvia. Informes: Banco Nación, Sucursal Campo



Largo TE: 0364-4495002/4495032 y/o Martillero actuante: 0362-154649882.
Campo Largo (Chaco), 28 Febrero 2014.
Sr. SANTIAGO A. AYALA, Gerente, Sucursal Campo Largo, Chaco.

e. 13/03/2014 N° 14327/14 v. 17/03/2014

Fecha de publicacion: 13/03/2014

