



221B BAKER S.A.

Constitución por escritura 168 Esc. Virginia C. Olexyn Reg 79 CABA el 21/12/2020: 1) DENOMINACION: "221B BAKER SOCIEDAD ANONIMA" 2) Socios: Constanza GOÑI TROTTI, argentina, DNI 36.401.891, CUIL 27-36401891-1, soltera, nacida el 22/09/1991, economista, domiciliada en Juan Francisco Seguí 3924, piso 7 CABA; y Ricardo Nicolas MALLO HUERGO, argentino, DNI 21.463.232, CUIT 20-21463232-3, soltero, nacido el 26/12/1969, abogado, domiciliado en Sucre 3457, CABA. 3) Domicilio: CABA. 4) duración: 99 años desde inscripción. 5) Objeto: realizar por cuenta propia, de terceros o asociada a terceros, en el país o en el extranjero las siguientes actividades: compra, venta, permuta, alquiler, arrendamiento de inmuebles, inclusive los comprendidos bajo el régimen de propiedad horizontal, así como también toda clase de operaciones inmobiliarias, incluyendo el fraccionamiento y posterior loteo de parcelas destinadas a vivienda, urbanización, clubes de campo, realizar desarrollos inmobiliarios, pudiendo tomar para la venta o comercialización operaciones inmobiliarias de terceros y ejercer la consultaría e intermediación en materia de servicios inmobiliarios. También podrá dedicarse a la administración de propiedades inmuebles, propias o de terceros, mandataria en todo tipo de actos relacionados con negocios inmobiliarios, promover, organizar, coordinar, administrar y realizar proyectos inmobiliarios, otorgando o recibiendo para ello franquicias o concesiones inmobiliarias.- 5) Capital \$ 35.300.000, representado por 35.300.000 acciones de valor nominal 1 peso cada una, ordinarias, nominativas, no endosables, con derecho a un voto por acción, suscribiendo 17.650.000 la señora Goñi Trotti, y 17.650.000 el señor Mallo Huergo. 6) Administración: 1 a 5 titulares, por 3 ejercicios pudiendo ser reelegidos. 7 PRESIDENTE: Constanza Goñi Trotti; DIRECTOR SUPLENTE: Ricardo Nicolas Mallo Huergo, aceptan la designación, y constituyen domicilio especial en el de la sede social. Fiscalización: Prescinde sindicatura - 8) Cierre ejercicio: 31/12.- 9) Sede: Sucre 3457 CABA Autorizado según instrumento público Esc. N° 168 de fecha 21/12/2020 Reg. N° 79 Virginia Carolina Olexyn - Matrícula: 5301 C.E.C.B.A.

e. 04/01/2021 N° 68223/20 v. 04/01/2021

Fecha de publicación: 04/01/2021