



VITA EMPRENDIMIENTOS S.A.

Por Esc. 215, F° 690 del 18/10/2019, Registro 434 C.A.B.A.- Se constituyó: **NOMBRE:** VITA EMPRENDIMIENTOS S.A.- **SOCIOS:** Gustavo Adrián BOZZOLI, argentino, nacido el 19/11/1974, DNI 24.220.841, CUIT 20-24220841-3, empresario, casado, con domiciliado real en Champagnat 740, Pilar, Provincia de Buenos Aires; Daniela Paola ACCOSSATO, argentina, nacida el 11/01/1976, DNI 24.997.565, CUIT 27-24997565-1, arquitecta, casada, con domicilio real en la calle Ayacucho 2087, Capital Federal; Jorge Eduardo UGARRIZ, argentino, nacido el 26/03/1986, DNI 32.243.307, CUIL 20-32243307-8, arquitecto, soltero, con domicilio real en José Luis Cabezón 3465, Capital Federal.- **SEDE SOCIAL:** Bolivia 4569, 8º piso, Departamento "B", Ciudad Autónoma de Buenos Aires.- **OBJETO:** ARTICULO TERCERO: La sociedad tendrá por objeto dedicarse por cuenta propia y/o de terceros y/o asociada a terceros en cualquier parte de la República Argentina o del exterior a las siguientes actividades: a) **CONSTRUCTORA:** Construcción y venta de edificios por el Régimen de Propiedad Horizontal y en general la construcción y compraventa de todo tipo de inmuebles; así como cualquier otro tipo de construcción de obras públicas o privadas, reciclaje, refacción, o remodelación de inmuebles propios u ajenos; b) **INMOBILIARIA:** Compra, Venta, permuta, alquiler, arrendamiento de propiedades inmuebles, inclusive las comprendidas bajo el Régimen de Propiedad Horizontal, así como toda clase de operaciones inmobiliarias, incluyendo el fraccionamiento y posterior loteo de parcelas destinadas a vivienda, urbanización, clubes de campo, explotaciones agrícolas o ganaderas y parques industriales, pudiendo tomar para la venta o comercialización operaciones inmobiliarias de terceros; constituir o participar en leasing inmobiliario y/o fideicomisos como fiduciante, fiduciario o beneficiario. También podrá dedicarse a la administración, intermediación, y explotación de propiedades inmuebles propios o de terceros, c) **FINANCIERA:** Conceder créditos para la compra de bienes inmuebles, pagaderos en cuotas o a término, y préstamos con garantías reales o personales; realizar operaciones de créditos hipotecarios, aportes e inversiones a terceros, quedando excluidas las operaciones que requiera concurso del ahorro público, siempre relacionadas con el objeto social. d) **FIDUCIARIA:** Adquirir dominios fiduciarios, ejercer representaciones y mandatos o depósitos fiduciarios de todo tipo de conformidad relacionadas con las actividades relacionadas con el inciso a) y de acuerdo con la legislación vigente.- Las actividades que así lo requieran serán realizadas por profesionales con título habilitante contratados a tales efectos.- Para el cumplimiento del objeto la sociedad tiene plena capacidad jurídica para realizar toda clase de actos, contratos y operaciones que se relacionen directamente con el objeto social y que no sean prohibidos por las leyes o por este estatuto.- **PLAZO:** 99 años.- **CAPITAL:** \$ 3.000.000.- **ORGANOS DE ADMINISTRACION:** Directorio, Número de Integrantes: 1 a 5 miembros; Duración: 3 ejercicios.- **PRIMER DIRECTORIO:** DIRECTOR TITULAR PRESIDENTE: Gustavo Adrián BOZZOLI; DIRECTORA TITULAR VICEPRESIDENTE: Daniela Paola ACCOSSATO; DIRECTOR SUPLENTE: Jorge Eduardo UGARRIZ.- **DOMICILIO ESPECIAL DE LOS DIRECTORES:** Bolivia 4569, 8º piso, Departamento "B", Ciudad Autónoma de Buenos Aires.- **FISCALIZACION:** Prescinde de sindicatura, Artículo 284, Ley 19.550.- **Quórum y Mayorías:** artículos 243 y 244 Ley 19.550.- **FECHA CIERRE EJERCICIO:** 31 de diciembre de cada año.- **Escribano Adscripto** Leandro Adrián CORVALAN OLIVERA, Matrícula 5293, Registro 434 C.A.B.A.- Autorizado según instrumento público Esc. N° 215 de fecha 18/10/2019 Reg. N° 434 Leandro Adrian Corvalan Olivera - Matrícula: 5293 C.E.C.B.A.

e. 25/10/2019 N° 81283/19 v. 25/10/2019



Fecha de publicacion: 25/10/2019

