



## PRO.CRE.AR.

### Concurso Público

PROGRAMA PROCREAR. LLAMADO A CONCURSO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS. Banco Hipotecario S.A. en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Administrativo y Financiero "PRO.CRE.AR" (en adelante el "Fiduciario"), a mérito del contrato de fideicomiso suscripto en fecha 18 de julio de 2012 con el Estado Nacional en calidad de Fiduciante, y en el marco de lo dispuesto por el Decreto N° 902/2012 del Poder Ejecutivo Nacional, llama a concurso de Ofertas (en adelante el "Concurso"), para la construcción de viviendas conforme se detalla a continuación: PREDIO ROQUE PEREZ, PCIA. DE BUENOS AIRES. Dirección: calles Aussedat, Tejedor, Beguerrie y Uspallata. Nomenclatura catastral: Depto. Catastral: 91; Circunscripción: I; Sección: A; Manzana: 9; Parcelas: 1, 9, 10, 11 y 12 - Depto. Catastral: 91; Circunscripción: I; Sección: E; Quinta: 11; Parcelas: 1, 2, 3, y 4 - Depto. Catastral: 91; Circunscripción: I; Sección: E; Quinta: 12; Parcelas: 1, 2, 3 y 5 - Depto. Catastral: 91; Circunscripción: I; Sección: E; Quinta: 14; Parcelas: 1, 2 y 3 - Depto. Catastral: 91; Circunscripción: I; Sección: E; Quinta: 15; Parcelas: 1, 2, 3 y 4 - Depto. Catastral: 91; Circunscripción: I; Sección: E; Quinta: 17; Fracción: II; Parcela: 8 - Depto. Catastral: 91; Circunscripción: I; Sección: E; Manzana 18b; Parcelas: 1, 2. Municipio de Roque Pérez. Provincia de Buenos Aires. Cantidad de viviendas total: 94 Valor del pliego: \$ 5.000 (pesos cinco mil) Lugar de Presentación de los Sobres N° 1 y N° 2 de las Ofertas: Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Vencimiento del plazo para la presentación del Sobre N° 1: el día 25 de Octubre de 2021 a las 11.00 hs. El acto de apertura del Sobre N° 1 se realizará el día 25 de Octubre de 2021 a las 12:30 hs. en calle Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones Ciudad Autónoma de Buenos Aires. PREDIO LOMAS DE ZAMORA, PCIA. DE BUENOS AIRES. Dirección: calle Eustaquio Frias, José Garibaldi y J.G. de Lavalle. Nomenclatura catastral: Circ: 8; Sec: C; F: 2; P: 1, 2, 3, 5, 10 y 11. Lomas de Zamora. Provincia de Buenos Aires. Cantidad de viviendas total: 363 Valor del pliego: \$ 5.000 (pesos cinco mil) Lugar de Presentación de los Sobres N° 1 y N° 2 de las Ofertas: Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Vencimiento del plazo para la presentación del Sobre N° 1: el día 25 de Octubre de 2021 a las 11.00 hs. El acto de apertura del Sobre N° 1 se realizará el día 25 de Octubre de 2021 a las 12:30 hs. en calle Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones Ciudad Autónoma de Buenos Aires. PREDIO PEREZ (LA CUÑA), PCIA. DE SANTA FE. Dirección: Colectora Ruta Nacional N° 33, prolongación calle Nicolás Avellaneda, límite sur/oeste del Club Mitre y calle Santiago del Estero. Coordenadas geográficas: 33° 00'30.2"S 60° 47'30.2"W. Nomenclatura Catastral: Depto 16 - Distrito 06- Sección 02-0020-00003. Cantidad de viviendas total: 300 Valor del pliego: \$ 5.000 (pesos cinco mil) Lugar de Presentación de los Sobres N° 1 y N° 2 de las Ofertas: Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Vencimiento del plazo para la presentación del Sobre N° 1: el día 25 de Octubre de 2021 a las 11.00 hs. El acto de apertura del Sobre N° 1 se realizará el día 25 de Octubre de 2021 a las 12:30 hs. en calle Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones Ciudad Autónoma de Buenos Aires. PREDIO BOLIVAR, PCIA. DE BUENOS AIRES. Dirección: Calle Leiria, N. Ocampo, Misiones (continuación). Coordenadas geográficas: 36° 13'02.3"S 61° 07'20.2"W. Nomenclatura Catastral: Circ. II - Secc. B - Chacra 106 - Fracción I - Parcela 1f. Cantidad de viviendas total: 240 Valor del pliego: \$ 5.000 (pesos cinco mil) Lugar de Presentación de los Sobres N° 1 y N° 2 de las Ofertas: Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Vencimiento del plazo para la presentación del Sobre N° 1: el día 25 de Octubre de 2021 a las 11.00 hs. El acto de apertura del Sobre N° 1 se realizará el día 25 de Octubre de 2021 a las 12:30 hs. en calle Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones



Ciudad Autónoma de Buenos Aires. PREDIO LA MATANZA, PCIA. DE BUENOS AIRES. Dirección: calle Estanislao de Campo 4501. Nomenclatura catastral: Partido 70. Circunscripción 4. Parcela 274C. Laferrere, Partido de La Matanza, Prov. de Buenos Aires. Cantidad de viviendas total: 893 Valor del pliego: \$ 5.000 (pesos cinco mil) Lugar de Presentación de los Sobres N° 1 y N° 2 de las Ofertas: Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Vencimiento del plazo para la presentación del Sobre N° 1: el día 25 de Octubre de 2021 a las 11.00 hs. El acto de apertura del Sobre N° 1 se realizará el día 25 de Octubre de 2021 a las 12:30 hs. en calle Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones Ciudad Autónoma de Buenos Aires. PREDIO PARANA, PCIA. DE ENTRE RIOS. Dirección: calle Gral. Sarobe Jose Maria y Av. Ejército. Coordenadas geográficas: 31° 45'36,2"S 60° 32' 15,8"W. Paraná, provincia de Entre Ríos. Cantidad de viviendas total: 312 Valor del pliego: \$ 5.000 (pesos cinco mil) Lugar de Presentación de los Sobres N° 1 y N° 2 de las Ofertas: Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Vencimiento del plazo para la presentación del Sobre N° 1: el día 25 de Octubre de 2021 a las 11.00 hs. El acto de apertura del Sobre N° 1 se realizará el día 25 de Octubre de 2021 a las 12:30 hs. en calle Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones Ciudad Autónoma de Buenos Aires. PREDIO CONCORDIA, PCIA. DE ENTRE RIOS. Dirección: calles Rivadavia y Bruno Ramírez, Concordia, Provincia de Entre Ríos. Coordenadas geográficas: - 31.35715006449232, -58.00423488465591. Nomenclatura catastral: Secc. 0, Gru.:1 Mz.:33, Parc.:1. Cantidad de viviendas total: 604 Valor del pliego: \$ 5.000 (pesos cinco mil) Lugar de Presentación de los Sobres N° 1 y N° 2 de las Ofertas: Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Vencimiento del plazo para la presentación del Sobre N° 1: el día 25 de Octubre de 2021 a las 11.00 hs. El acto de apertura del Sobre N° 1 se realizará el día 25 de Octubre de 2021 a las 12:30 hs. en calle Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones Ciudad Autónoma de Buenos Aires. PREDIO BARILOCHE, PCIA. DE RIO NEGRO. Dirección: calles José Hernández, Graciela Bedini y Norberto Napolitano. Nomenclatura catastral: Dto.: 19 - Cir.: 3 - Secc.: A – Fracc.: A 10 – Coordenada geográfica: -41.1340757,-71.2678505. Ciudad de Bariloche. Provincia de Rio Negro. Cantidad de viviendas total: 155 Valor del pliego: \$ 5.000 (pesos cinco mil) Lugar de Presentación de los Sobres N° 1 y N° 2 de las Ofertas: Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Vencimiento del plazo para la presentación del Sobre N° 1: el día 25 de Octubre de 2021 a las 11.00 hs. El acto de apertura del Sobre N° 1 se realizará el día 25 de Octubre de 2021 a las 12:30 hs. en calle Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones Ciudad Autónoma de Buenos Aires. PREDIO CENTENARIO, PCIA. DE NEUQUEN. Dirección: calles Eva Duarte, 20 de Junio, Torino y Alférez Valko. Coordenadas geográficas: 38° 50'32.0"S 68° 08'11.8"W. Nomenclatura catastral: Secc. 1 Depto 9 Circ 23 Manzanas 601 y 601 A. Cantidad de viviendas total: 140 Valor del pliego: \$ 5.000 (pesos cinco mil) Lugar de Presentación de los Sobres N° 1 y N° 2 de las Ofertas: Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Vencimiento del plazo para la presentación del Sobre N° 1: el día 25 de Octubre de 2021 a las 11.00 hs. El acto de apertura del Sobre N° 1 se realizará el día 25 de Octubre de 2021 a las 12:30 hs. en calle Reconquista 151, Sector Compras y Contrataciones Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Las características y especificaciones de las Obras objeto del Concurso, así como los términos que rigen a este último, surgen del respectivo Pliego de Condiciones (en adelante el "Pliego"), debiendo los interesados adquirir dicho Pliego como condición indispensable para realizar consultas sobre el mismo y para la admisibilidad de su Oferta. A dicho fin, deberán abonar el arancel correspondiente, conforme se detalla en el Formulario para Adquisición de Pliego publicado en <https://www.argentina.gob.ar/habitat/procrear/desarrollosurbanisticos/nuevosllamados>. Las Ofertas que se reciban fuera de plazo serán rechazadas. Las Ofertas se abrirán en presencia de representantes del Fiduciario y de los Oferentes que deseen participar del acto.





e. 04/10/2021 N° 73404/21 v. 06/10/2021

**Fecha de publicacion:** 06/10/2021

