El martillero Lucas Marcelo Lòpez Cabanillas comunica por 3 dìas que por cuenta y orden del acreedor hipotecario y de conformidad con el artículo 57 de la ley 24441 el dìa 26 de Junio de 2019 a las 13 horas, en Talcahuano 479 C.A.B.A.. subastará ad-corpus, al contado y al mejor postor, el inmueble sito en la calle San Pedrito 376/378 Unidad Funcional 3 Piso 1º, Departamento “A”, entre Josè Bonifacio y Av. Directorio C.A.B.A. Nomenclatura Catastral: Circunscripción. 5, Sección 48, Manzana 50, Parcela 25, Matrícula 5-14398/3. Superficie 70,92 m2. Porcentual 10,76% Consta de 2 dormitorios, 2 baños, living-comedor, cocina y lavadero, ocupado. Base. U$S 16.455,13, Seña 30%, Comisiòn 3%, sellado de ley, todo en efectivo en billetes dólares estadounidenses en el acto de la subasta. Deudas: G.C.B.A. $ 759,86 al 11-10-18 fs. 802; Aysa $ 399,80 al 16-10-18 y Expensas sin deuda al 31-12-18 fs. 820.- El comprador deberá constituir domicilio dentro del radio de la Capital Federal y abonar el saldo de precio en la misma moneda extranjera dentro de los cinco días posteriores a la subasta, al Dr. Paulo G. Jarowitzky en la calle Austria 2469 PISO 7º “A” C.A.B.A., sin necesidad de intimación previa, bajo apercibimiento de pèrdida de las sumas abonadas. No se permite la compra en comisión ni la cesiòn del boleto ni la indisponibilidad de los fondos. Para el caso de no existir ofertas se subastarà pasada la media hora con la base reducida en un 25% y de persistir la falta de ofertas saldrá a la venta pasada media hora sin limitación de precio (art. 61 ley 24441) Exhibiciòn: 24 y 25 de Junio de 16 a 17 horas. Estaràn a cargo del comprador a partir del momento de la posesión las deudas que existan por ABL, servicios sanitarios e impuesto inmobiliario. A cargo del adquirente los gastos, tasas, e impuestos referentes a la escritura traslativa de dominio, la que se realizarà por ante el escribano designado por la acreedora. Todo conforme a los autos: “BURES, Marina Cynthia c / GARCIA, Eduardo Pelegrino y otro s/ejecución especial ley 24441” Expediente Nº 3499/03 Reservado Juzgado de 1ª Instancia en lo Civil Nº 17, Secretarìa Ùnica, Av. de los Imigrantes 1950 Piso 5º C.A.B.A. Buenos Aires, 13 de Junio de 2019. Lucas Marcelo Lòpez Cabanillas, martillero. Matrícula Nº 79 Folio 395 Libro 73 Lucas Marcelo Lopez Cabanillas - Matrícula: 79I.G.J.

e. 18/06/2019 N° 42992/19 v. 21/06/2019

Fecha de publicacion: *21/06/2019*

BOLETÍN OFICIAL
de la República Argentina

PRESIDENCIA DE LA NACIÓN
Secretaría Legal y Técnica | Dra. Maria Ibarzabal Murphy
Dirección Nacional del Registro Oficial |