



JUZGADO NACIONAL EN LO COMERCIAL NRO. 17

SECRETARÍA NRO. 34

El Juzgado Nacional de 1ª Instancia en lo Comercial N° 17, a cargo del Dr. Federico A. Güerri, Secretaría N° 34 a cargo del Dr. Fernando Delgado, sito en la calle M. T. de Alvear 1840, 3° piso, CABA, comunica por dos días en el Boletín Oficial en los autos: "KONDRATZKY, OSCAR ALBERTO S/QUIEBRA S/INC. DE VENTA" (Expte. COM N° 77/2014/2), que el martillero Eugenio PRESTIPINO, CUIT 23-10746440-9, rematará el día 24 de abril de 2018, a las 11:30 hs -en punto-, en la Oficina de subastas Judiciales ubicada en la calle Jean Jaures N° 545, CABA, 1/3 porción indivisa del inmueble identificado como lote 20 de la Manzana "B", con frente a la calle Patricio Enríquez, entre las de Chaco y Formosa, Nomenclatura Catastral: Cir. II, Sec R, Manz. 35, Parcela 20; Matrícula 71.006, Localidad de Quilmes, Provincia de Buenos Aires. La porción indivisa a subastar, integra una parcela que posee una superficie total de 420 m2, la cual está integrada además a otras parcelas sobre las que se desarrolla una construcción de tipo industrial de mampostería y techo de chapas, donde funciona un taller mecánico; la propiedad se encuentra ubicada sobre una calle sin salida, pavimentada. AD-CORPUS. BASE: U\$S 34.000,00. Venta al contado, al mejor postor y en dinero en efectivo. Señá 30%. Comisión: 3%. Arancel 0,25% (Acord. 10/99 y 24/00 C.S.J.N.). Sellado de Ley Provincial 1%. Las sumas adeudadas por tasas, impuestos o contribuciones, agua corriente y otros servicios, anteriores a la fecha del decreto de quiebra deberán ser verificadas por los entes acreedores, y las que resulten posteriores, hasta la fecha de toma de posesión se encuentran a cargo de la quiebra y gozarán del privilegio previsto por el art. 240 de la LCQ. El saldo de precio deberá abonarse a los cinco días de aprobada la subasta sin necesidad de interpelación alguna, bajo apercibimiento en caso de incumplimiento, de considerarlo postor remiso y responsable en los términos del art. 584 del CPCC. Queda prohibida la compra en comisión, así como la ulterior cesión del boleto de compraventa que se extienda. Se aceptarán ofertas bajo sobre, las que serán admitidas hasta el día 18 de abril de 2018. Se deja constancia que el fallido posee DNI N° 11396936. Exhibición se efectuará el 21 y 22 de abril de 09:00 a 11:00 hs. Consultas al martillero en los teléfonos 011-15-4069-4534, 011-4815-6382 o vía internet a www.estudioquinteros.com.ar y www.rematexremate.com. Buenos Aires, 22 de marzo de 2018. FEDERICO A. GÜERRI Juez - FERNANDO DELGADO SECRETARIO

e. 23/03/2018 N° 18836/18 v. 26/03/2018

Fecha de publicacion: 26/03/2018